

Høring – Nyt sundhedscenter – Nørregade 85 i Hundested

Halsnæs Kommune ønsker at istandsætte og indrette nye faciliteter til de kommunale virksomheder Hjemmeplejen og Sygeplejen i bygningen også kaldet "1919-bygningen". Bygningen har et bruttoareal på 520 m² og det vil være uændret efter ombygningen og anvendelsesændringen.

"1919-bygningen" er bevaringsværdig og fokus vil derfor kun være på, at udbedre klimaskærmen og dermed levetidsforlænge bygningen i respekt for bygningens bevaringsmæssige værdig.

Der søges om en tidsbegrænset 3-årig dispensation for lokalplan 21, der fastsætter i §3.2.1 områdets anvendelse til institutionsformål (Skole og institution).

Med istandsættelsen og anvendelsesændringen af "1919-bygningen" ønsker Halsnæs Kommune, at bidrage positiv til den grønne omstilling ved at genanvende den eksisterende bygning og give den nyt liv med en ny anvendelse.

Bygningen er velegnet til det ansøgte formål og kan nemt bruges til denne anvendelse, bl.a. med god tilgængelighed til handicappede.

Parkeringsforholdene på grunden er i 2022 blevet udvidet med yderligere 30 parkeringspladser og dækker også de ansøgte forhold og behov for parkering.

Du har mulighed for at udtale dig i sagen, inden kommunen træffer afgørelse.

Hvis du har bemærkninger, skal de sendes til Miljø og Teknik inden 14 dage fra dato.

Kopi af denne skrivelse er sendt til ansøger.

Venlig hilsen

Paw Sandal Hansen
Specialkonsulent - Byggesag
Telefon 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk
www.halsnaes.dk